

МИКОЛАЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

**ВІДКРИТЕ ГОЛОСУВАННЯ**

47 сесія Миколаївської міської ради VIII скликання

від 11.09.2025 м. Миколаїв

**(s-zr-250/450)**Про продовження ТОВ «БІЗНЕС ІНВЕСТ ГРУПП» строку оренди земельної ділянки для завершення будівництва нежитлової будівлі кафе-бістро по просп. Центральному, 138/7 у Центральному районі м. Миколаєва

**Рішення ухвалює**

**БІЛЬШІСТЬ ВІД ЗАГАЛЬНОГО СКЛАДУ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Прізвище, ім’я, по-батькові** | **Вибір** |
| 1. | Павлович Євгеній Володимирович | ЗА |
| 2. | Розумний Олександр Васильович | ЗА |
| 3. | Нестеренко Олена Анатоліївна | ЗА |
| 4. | Ільюк Артем Олександрович | ЗА |
| 5. | Янтар Андрій Олександрович | УТРИМ. |
| 6. | Карцев Микола В`ячеславович | ЗА |
| 7. | Шапошнікова Олена Олександрівна | ЗА |
| 8. | Петров Анатолій Георгійович | ЗА |
| 9. | Хачатуров Артем Едуардович | ЗА |
| 10. | Бойченко Ірина Миколаївна | ЗА |
| 11. | Мєдвєдєв Олександр Елльєвич | ЗА |
| 12. | Коваленко Максим Віталійович | ЗА |
| 13. | Береза Олександр Дмитрович | ЗА |
| 14. | Грачова Марія Георгіївна | ЗА |
| 15. | Топчий Володимир Миколайович | ЗА |
| 16. | Агабеков Раміль Заур огли | ЗА |
| 17. | Горбенко Наталя Олексіївна | ЗА |
| 18. | Мазанко Марина Петрівна | ЗА |
| 19. | Панченко Федір Борисович | ЗА |
| 20. | Моторна Зінаїда Володимирівна | ЗА |
| 21. | Капацина Микола Васильович | ЗА |
| 22. | Сєнкевич Олександр Федорович | УТРИМ. |
| 23. | Транська Владлена Сергіївна | ЗА |
| 24. | Дашевський Валерій Владленович | ЗА |
| 25. | Афанасьєв Олег Васильович | ЗА |
| 26. | Прудник Євген Вікторович | ЗА |
| 27. | Кім Віталій Олександрович | ЗА |
| 28. | Кісельова Олена Василівна | ЗА |
| 29. | Січко Дмитро Сергійович | ЗА |
| **УСЬОГО: 29** | | |

**УСЬОГО ПРОГОЛОСУВАЛО: 29**

**З НИХ :**

**«ЗА»: 27**

**«ПРОТИ»: 0**

**«УТРИМАЛОСЬ»: 2**

**РІШЕННЯ НЕ ПРИЙНЯТО**

Посада Прізвище

S-zr-250/450

Про продовження ТОВ «БІЗНЕС ІНВЕСТ ГРУПП» строку оренди земельної ділянки для завершення будівництва нежитлової будівлі кафе-бістро по просп. Центральному, 138/7 у Центральному районі м. Миколаєва

Розглянувши звернення ТОВ «БІЗНЕС ІНВЕСТ ГРУПП», дозвільну справу від 05.05.2025 № 19.04-06/22621/2025, рекомендації постійної комісії міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин, керуючись Конституцією України, Земельним кодексом України, Законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», «Про місцеве самоврядування в Україні», міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продовжити ТОВ «БІЗНЕС ІНВЕСТ ГРУПП» на 49 років строк оренди земельної ділянки (кадастровий номер 4810137200:08:017:0002) площею 538 кв.м, яка перебуває в оренді відповідно до договору оренди землі від 27.09.2005 № 3534, з цільовим призначенням згідно із класифікацією видів цільового призначення земель: 03.07 ‒ для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, для завершення будівництва нежитлової будівлі кафе-бістро по просп. Центральному, 138/7, згідно з витягом з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно право власності зареєстровано на підставі свідоцтва про право власності № 43092443, виданого 01.09.2015 реєстраційною службою Миколаївського міського управління юстиції, відповідно до висновку департаменту архітектури та містобудування Миколаївської міської ради від 08.05.2025 № 25656/12.02-13/25-2 (незабудована земельна ділянка).

Землекористувачу:

- укласти договір оренди землі;

- забезпечити вільний доступ для прокладання нових, ремонту та експлуатації існуючих інженерних мереж і споруд, розміщених у межах земельної ділянки;

- виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог Земельного кодексу України.

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію міської ради з питань екології, природокористування, просторового розвитку, містобудування, архітектури і будівництва, регулювання земельних відносин (Нестеренко), заступника міського голови Андрієнка Ю.Г.

Міський голова О. СЄНКЕВИЧ